

### Modèle de développement du territoire

- Productivo-public-social-retraité
- Productivo-social-dortoir
- Productivo-retraité
- Productivo-touristique
- Productivo-dortoir-touristique
- Productivo-public
- Productif
- Productivo-dortoir
- Dortoir
- Touristico-dortoir

### Spécialisation du territoire

- Industrie
- Economie présentielle
- Tourisme

**Nom** : AUFORT

**Prénom** : Séverine

**Organisme** : SM Pays Sud Grésivaudan

**Fonction** : Chargée de mission développement économique

**Tel** : 04 76 38 67 20 **Mail** : [economie@sud-gresivaudan.org](mailto:economie@sud-gresivaudan.org)

## Résumé :

Création d'un espace test agrirural : Créactive. Un espace dédié à l'accueil d'activités agricoles sur des filières nécessitant peu de foncier et d'équipement (maraichage, petits fruits, petits élevages, apiculture) et d'activités rurales tournées vers les services et l'artisanat. Un lieu offrant l'opportunité aux porteurs de projets de tester leur activité sur une période de 3 ans maximum (1 an renouvelable 2 fois). Un espace situé sur l'ESAT Les ateliers du Plantau, et composé d'un foncier agricole, d'un bâtiment agricole (stockage et activité de transformation) et artisanal, de salles de réunion et de bureaux nécessaires au fonctionnement du collectif. Un outil qui aurait vocation à être mutualisé avec les territoires voisins afin de contribuer aux stratégies de création d'activité à une échelle adaptée

## Objectifs :

Compléter l'offre locale d'accompagnement des créateurs d'entreprises agri-rurales en mettant à leur disposition un outil permettant le test de leur activité avant la création, ce qui permet de sécuriser la création.

## Impacts sur le modèle de développement du Territoire :

Conforter l'activité productive locale et accompagner les mutations de l'agriculture et du monde rural. Renforcer les conditions nécessaires à l'accueil et la pérennité de nouvelles activités par la création - reprise d'entreprises agrirurales. Rééquilibrer le modèle de développement du territoire en soutenant les activités productives liées au monde agricole et rural

## Acteurs associés :

Porteur de l'initiative : l'association Créactive. Porteur du projet immobilier : CC du Pays de Saint Marcellin pour le compte des trois CC : CC Chambaran Vinay Vercors, CC de la Bourne à l'Isère. Autres partenaires moteurs du projet : Syndicat mixte du Pays du Sud Grésivaudan, Chambre d'Agriculture, Comité de territoire agricole du Sud Grésivaudan, Plateforme d'initiative locale, MFR de Chatte, Esat du Planteau. Volonté d'associer également la CMA, la CCI et divers partenaires locaux

## Facteurs clés de succès

Mobilisation des acteurs locaux, collectivités et professions agricoles autour du projet notamment grâce à l'action du Comité de territoire agricole. Prise de conscience des agriculteurs de la nécessité d'accompagner des projets modestes mais porteurs en termes de marché via des productions originales

## Etat d'avancement :

L'association en charge de la gestion et l'animation du lieu a été créée en 2013. Le bâtiment vient d'être livré en avril 2015. Définition en cours des modalités d'accompagnement proposées aux porteurs de projet ; l'enjeu étant de mailler les offres de services des différents acteurs locaux en mobilisant au mieux les compétences déjà actives sur le territoire. Accueil des premiers porteurs courant 2015.

## Impacts économiques attendus ou réalisés

(Création d'entreprises, augmentation du nombre d'entreprises, emplois, synergie inter-entreprise etc...)

- Accompagner les porteurs de projets pour des créations d'activités et d'emplois viables et durables
- Intégrer les porteurs de projets aux réseaux locaux pour trouver plus aisément des sites d'installation en sortie de l'espace test
- Diversifier les activités agrirurales au sein du tissu économique local